

- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással, számítógépes hálózattal, adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott, nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

A meghatalmazás a fenti a)- e) pontokban meghatározott tulajdonjog igazolására vonatkozó dokumentumokkal együtt érvényes. Nem tekinthető érvényesnek a meghatalmazás, ha nem felel meg a fenti előírásnak

Ha ugyanazon földterületre több meghatalmazás került kiállításra, és azok érvényességét a jelen hirdetménnyel összehívandó földtulajdonosi gyűlésen a jegyzőkönyv felvétele során nem lehet egyértelműen meghatározni, az adott földterületre vonatkozó összes meghatalmazást érvénytelennek kell tekinteni.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a módosított Vhr. megállapítja, hogy vadászterületnek minősülő ingatlan esetében, ingatlanonként (helyrajzi számonként) **csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot. Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőitől, tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak** (abban az esetben, ha az érintettnek 50 %-os tulajdoni hányadot meghaladó a tulajdona, vagy 50 %-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező földtulajdonosok írják alá a meghatalmazást, akkor nyilván a szótöbbséget meglévőnek kell tekinteni).

Abban az esetben, ha az ingatlannak több tulajdonosa van, az 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos vagy meghatalmazott az ingatlan teljes területét érintően tehet jognyilatkozatot. Ha a tulajdoni hányad 50% alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50%-át, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni.

A földtulajdonosok a tulajdonukban álló földterület - ideértve a medret is - aránya szerint számított **szavazattöbbséggel** határoznak a napirendben meghatározott kérdésekben.

Kelt.: Nyírmada, 2025.04.09.

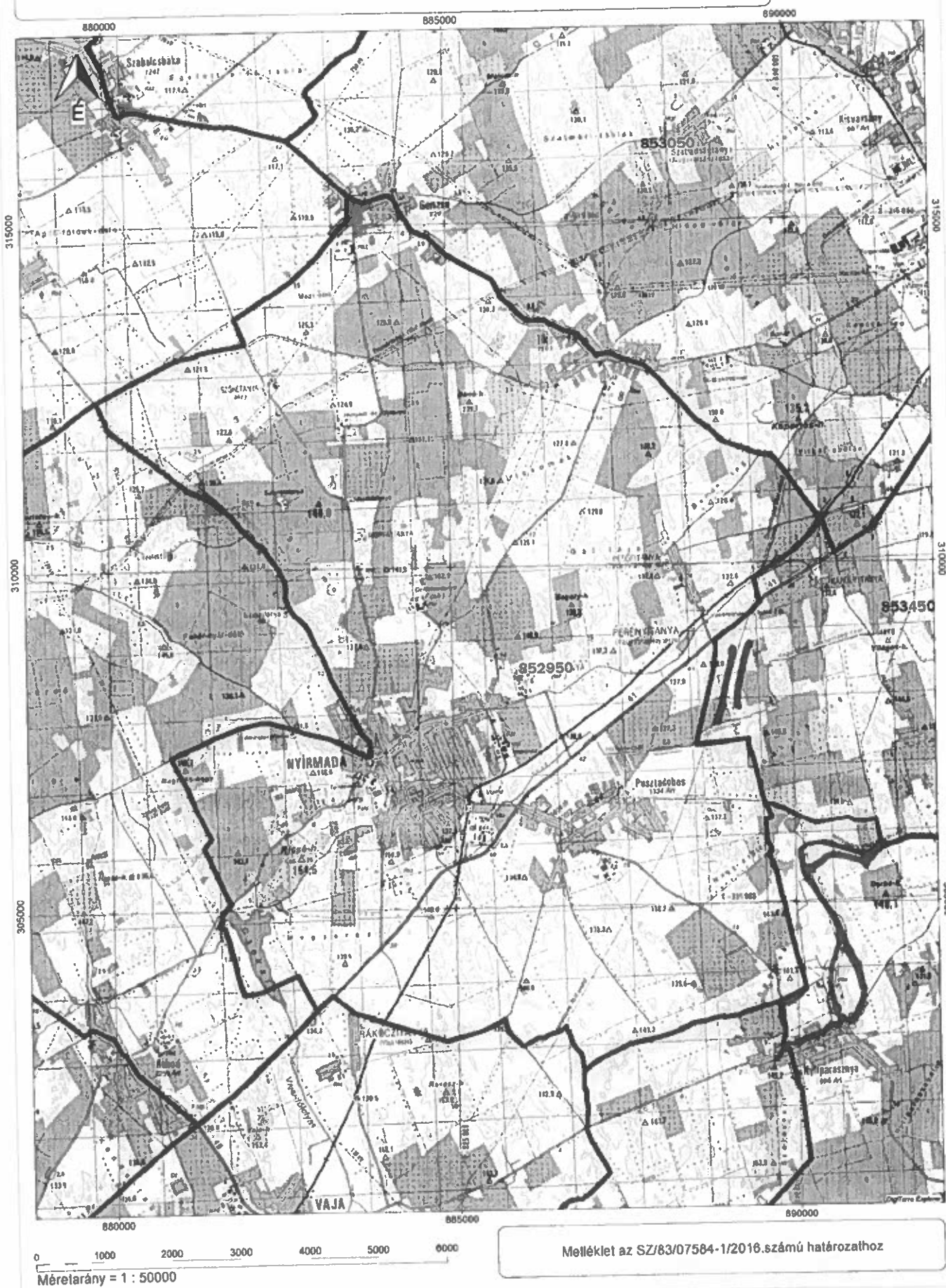
Nyírmada és Vidéke
Földtulajdonosi Közösség
4564 Nyírmada, Ady Endre út 76.
Adószám: 18945607-1-15
Közlésszám: 67900189-00274984

Csonka András

Földtulajdonosi közösség képviselője

Melléklet: a 15-852950-110 kódszámú vadászterület térképi megjelölése. A földtulajdonosi Közösség területe Nyírmada,- Vásárosnamény,- Ilk,- Gemzse,- Pusztadobos,- Gyulaháza,- Vaja,- Nyírkársz,- Rohod,- Nagydobos,- Nyírparasznya,- települések területén került kialakításra a fenti térkép szerint.

A 15-852950-110 kódszámú vadászterület térképvezérlése



Melléklet az SZ/83/07584-1/2016.számú határozathoz

